

AVISO LEGAL

Al usar y/o acceder a los sitios web www.swisshaus.cl y www.shp.cl (en adelante “los sitios web” o “los dominios web”) de Swisshaus Propiedades SpA el usuario deberá conocer y aceptar las condiciones de uso que se detallan a continuación. En caso de cualquier duda o consulta contáctese por favor con nosotros, enviándonos un correo electrónico a info@swisshaus.cl.

Titular:

Los dominios web www.swisshaus.cl y www.shp.cl están registrados a nombre de:

Razón Social: Swisshaus Propiedades SpA

RUT: 76.466.167-2

Giro: Corretaje de propiedades

Domicilio: Parcelación Las Bahías, Bahía Inglesa 14, Puerto Varas, Chile

Correo electrónico: info@swisshaus.cl

Condiciones de uso:

Usar y/o acceder a los sitios web implica obligatoriamente la aceptación de todas las condiciones de uso contenidos en este Aviso Legal. El mero uso de los sitios web no implica necesariamente una relación contractual entre el usuario y Swisshaus Propiedades SpA.

Seguridad:

Swisshaus Propiedades SpA toma medidas para proteger la integridad y seguridad de los sitios web y de los datos e información personal de los usuarios que las visitan, conforme a lo establecido en la normativa chilena. Al mismo tiempo, el usuario debe tomar las medidas necesarias para proteger sus datos e información personal al acceder a nuestros sitios web. En particular se recomienda mantener actualizado el software de los sistemas operativos y el uso y actualización constante de software antivirus en los dispositivos y ordenadores con los cuales se accede a los sitios web. En todo caso, Swisshaus Propiedades no se hace responsable de los daños o errores que pueda sufrir el sistema informático del usuario cuando éste acceda a las páginas web o las utilice.

Contenidos:

Swisshaus Propiedades SpA, a través de sus sitios web, entrega a los usuarios información de carácter general e información específica de bienes raíces. Los contenidos de las páginas web tienen únicamente finalidad informativa y no tienen carácter de oferta de venta y/o arriendo de bienes raíces, ni valor precontractual. Asimismo, la información contenida en las páginas web de Swisshaus Propiedades SpA no tiene carácter de recomendación para comprar y/o arrendar bienes raíces.

Swisshaus Propiedades SpA toma medidas y precauciones con el objetivo de poder entregar información correcta y actualizada a los usuarios. Sin embargo, no se garantiza que la información contenida en los sitios web sea exacta, completa o actualizada. Swisshaus Propiedades SpA no asume ninguna responsabilidad por errores y/o omisiones en la información contenida en sus sitios web.

Swisshaus Propiedades se reserva el derecho de agregar, modificar y eliminar en cualquier momento, y sin aviso previo, la información contenida en sus sitios web.

Swisshaus Propiedades no se hace responsable de los daños y perjuicios que pudieran resultar de usar información contenida en sus sitios web.

Enlaces a sitios web de terceros:

Los sitios web de Swisshaus Propiedades SpA pueden contener enlaces a sitios web de terceros. Swisshaus Propiedades SpA no se hace responsable del acceso, contenido, uso, seguridad y políticas de páginas web de terceros.

Propiedad intelectual e industrial:

Swisshaus Propiedades® es una marca registrada de Swisshaus Propiedades SpA. Todos los contenidos de los sitios web de Swisshaus Propiedades SpA, entendiéndose por tales a título meramente enunciativo los signos distintivos, textos, fotografías, software, tecnología y demás contenidos son propiedad industrial e intelectual de Swisshaus Propiedades SpA o de terceros, sin que puedan entenderse cedidos al usuario ninguno de los derechos de explotación reconocidos por la normativa vigente en materia de propiedad industrial e intelectual sobre los mismos. Sólo se entenderán autorizados, aquellos que resulten estrictamente necesarios para el uso de los sitios web. La reproducción, almacenaje permanente y la difusión de los contenidos de los sitios web de Swisshaus Propiedades SpA queda expresamente prohibida sin el consentimiento previo y por escrito de Swisshaus Propiedades SpA.

Limitación de responsabilidad:

Swisshaus Propiedades SpA no será responsable en caso de que existan interrupciones del servicio, demoras, errores, mal funcionamiento del mismo y, en general, inconvenientes que tengan su origen en causas que escapen del control de Swisshaus Propiedades SpA y/o debida a una actuación dolosa o culposa del usuario y/o tenga por origen causas de fuerza mayor, correspondiendo al usuario la disponibilidad de herramientas adecuadas para la detección y desinfección de programas informáticos dañinos.

Jurisdicción:

Para toda cuestión litigiosa o que incumba a los sitios web de Swisshaus Propiedades SpA, será de aplicación la legislación chilena, siendo competentes para la resolución de todos los conflictos derivados o relacionados con el uso de los sitios web de Swisshaus Propiedades SpA, los Juzgados y Tribunales de la ciudad de Puerto Montt, Región de Los Lagos, en la medida en que así lo permita la ley. El presente Aviso Legal se rige por la ley chilena.

Consultas y contacto:

Para cualquier consulta, comentario o requerimiento póngase en contacto con nosotros, enviándonos un correo electrónico a info@swisshaus.cl.